

GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN UANG MUKA

NOMOR : 03/JUM/KC.ABE/IX/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini : **HIDAYAT SAUNUNU** dalam jabatan selaku **PIMPINAN CABANG ABEPURA** dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **BANK PAPUA KC ABEPURA** berkedudukan di Jl. Raya Abepura Kotaraja

untuk selanjutnya disebut : **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama :
Jabatan :
Alamat :

Selanjutnya disebut : **PENERIMA JAMINAN**

Nama :
Alamat :

Selanjutnya disebut : **YANG DIJAMINAN**

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa:

- a. Yang dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
- b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin.

sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut

1. Berlaku selama 108 (Seratus delapan) hari kalender terhitung mulai tanggal 12 September 2023 sampai dengan 29 Desember 2023.
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Jayapura.

DIKELUARKAN DI : JAYAPURA
PADA TANGGAL : 22 September 2023

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH PAPUA
KANTOR CABANG ABEPURA



HIDAYAT SAUNUNU
PEMIMPIN



**PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
SURAT PERINTAH PENCAIRAN DANA**

Nomor: 0712B/SP2D/2-15.0-00.0-00.1.1.0/LS/12-2023

No. SPM : 00082/SPM/2-15.0-00.0-00.1.1.0/LS/12-2023
 Tanggal : 20 Desember 2023
 SKPD/Unit Kerja : Dinas Perhubungan

Dari : BUD / Kuasa BUD
 NPWP :
 Tanggal : 22 Desember 2023
 Tahun Anggaran : 2023

Kepada :
 NPWP :
 No. Rekening Bank :
 Bank Penerima :
 Keperluan Untuk : **Pembayaran Angsuran III sebesar 100% (Lunas) atas Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Waren di Kabupaten Waropen (Pekerjaan Trestle) dengan surat perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/1675/PHB dan 8152041/2023 tanggal 12 September 2023**

NO	REKENING	URAIAN	JUMLAH
			JUMLAH

Potongan-Potongan:

NO	REKENING	URAIAN	JUMLAH
			JUMLAH

Informasi : (tidak mengurangi jumlah pembayaran SP2D)

NO	REKENING	URAIAN	JUMLAH

SP2D yang Dibayarkan

Jumlah yang diminta
 Jumlah Potongan
 Jumlah yang Dibayarkan
 Uang Sejumlah

- Lembar 1 : Bank yang Ditunjuk
- Lembar 2 : Pengguna Anggaran / Kuasa Pengguna Anggaran
- Lembar 3 : Arsip Kuasa BUD
- Lembar 4 : Pihak Ketiga *)

Jayapura, 22 Desember 2023

KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH

Ditandatangani secara elektronik oleh

FERLIAN YULIANA AJOMI, SE.,M.Si
 NIP 19820705 201001 2 039





PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA) JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor : JP 2023 01 02 03 0446

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami :
2. Maka kami, TERJAMIN dan PENJAMIN dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut diatas dengan baik dan benar bilamana TERJAMIN tidak memenuhi kewajiban sebagaimana ditetapkan dalam SURAT PENUNJUKAN PENYEDIA BARANG/JASA (SPPBJ) No. 050/1589/PHB Tanggal 04 September 2023 untuk pelaksanaan pekerjaan, PEMBANGUNAN PELABUHAN LAUT WAREN DI KABUPATEN WAROPEN (PEKERJAAN TERSTEL) yang diselenggarakan oleh PENERIMA JAMINAN.
3. Surat jaminan ini berlaku selama 108 (Seratus delapan) hari kalender dan efektif mulai tanggal 12 September 2023 sampai dengan tanggal 29 Desember 2023.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. TERJAMIN tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 - b. Pemutusan Kontrak akibat kesalahan TERJAMIN.
5. PENJAMIN akan membayar kepada PENERIMA JAMINAN sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari PENERIMA JAMINAN berdasar keputusan PENERIMA JAMINAN mengenai pengenaan sanksi akibat TERJAMIN cidera janji/wan prestasi.
6. Menunjuk pasal 1832 KUH Perdata, dengan ini ditegaskan kembali bahwa PENJAMIN melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda TERJAMIN lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutang-hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap PENJAMIN berdasarkan jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku jaminan ini.

Dikeluarkan di Jayapura

Pada tanggal 12 September 2023

Penjamin
PT. JAMKRIDA PAPUA (PERSERODA)



FITRIYANI KABALMAY
Plt. Manajer Penjaminan

JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : 18.93.01.010450.12.23

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami :

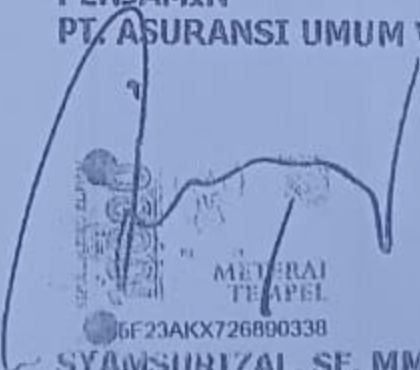
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan paket pekerjaan **PEMBANGUNAN PELABUHAN LAUT WAREN DI KABUPATEN WAROPEN (PEKERJAAN TRESTLE)**, yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar **Berita Acara Serah Terima Pekerjaan (BAST)** dari **PENERIMA JAMINAN Nomor : 050/40/PHO-2023**, tanggal 18 Desember 2023.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 (Seratus Delapan Puluh)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **18 Desember 2023** sampai dengan tanggal **14 Juni 2024**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Uncoditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Jayapura**

Pada tanggal **18 Desember 2023**.

TERJAMIN

PENJAMIN
PT. ASURANSI UMUM VIDEI


METERAI
TEAPEL
6F23AKX726890338
SYAMSURIZAL, SE, MM
Pimpinan



4/11/23

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
SURAT PERINTAH MEMBAYAR
LANGSUNG (LS)

Tahun Anggaran : 2023	No SPM :												
KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH PEMERINTAH PROVINSI PAPUA Supaya menerbitkan SP2D kepada : SKPD / Unit Kerja	Potongan - Potongan												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="width: 30%;">KODE REKENING</th><th style="width: 50%;">URAIAN</th><th style="width: 20%;">JUMLAH (Rp.)</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="3" style="text-align: center;"><i>Informasi (tidak mengurangi jumlah pembayaran SPM)</i></td></tr><tr><th>KODE REKENING</th><th>URAIAN</th><th>JUMLAH (Rp.)</th></tr><tr><td colspan="2" style="text-align: right;">Jumlah</td><td style="text-align: right;">0,00</td></tr></tbody></table>	KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)	<i>Informasi (tidak mengurangi jumlah pembayaran SPM)</i>			KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)	Jumlah		0,00
KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)											
<i>Informasi (tidak mengurangi jumlah pembayaran SPM)</i>													
KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)											
Jumlah		0,00											
Bendahara / Pihak Ketiga *)	SPM yang Dibayarkan												
No. Rekening Bank													
Nama Bank													
NPWP													
Dasar Pembayaran													
Untuk Keperluan :													
Pembebanan pada Kode Rekening													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="width: 30%;">KODE REKENING</th><th style="width: 50%;">URAIAN</th><th style="width: 20%;">JUMLAH (Rp.)</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)										
KODE REKENING	URAIAN	JUMLAH (Rp.)											

Jayapura, 20 Desember 2023
PENGGUNA ANGGARAN
DINAS PERUBUNGAN
REKY DOUGLAS AMBRAUW, SSos, M.Si
NP 19670701 199011 0001

SPM ini sah apabila telah ditandatangani dan distempel oleh Kepala SKPD atau melalui Tanda Tangan Elektronik

Kegiatan : Jasa Konstruksi	BERITA ACARA Pemeriksaan Pekerjaan
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Waren di Kabupaten Waropen (Pekerjaan Trestle)	Nomor : 050/ 38 /Phb-2023
Lokasi : Pelabuhan Laut Waren Kabupaten Waropen	Tanggal : 16 Desember 2023
	Lampiran : Laporan Kemajuan Pekerjaan

Pada hari ini Sabtu tanggal Enam Belas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, kami yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama :
Nip :
Jabatan :
Alamat :

II. Nama :
Jabatan :
Alamat :

III. Nama :
Jabatan :
Alamat :

Telah mengadakan pemeriksaan pada :

Pekerjaan :
Lokasi :
Dinas/Lembaga :
SP Nomor :

Penyedia :
Waktu Pelaksanaan :
Nilai SPK :

Dengan ini menyatakan :

- a. Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas laporan kemajuan pekerjaan berdasarkan SPK/ Surat Perjanjian
- b. Hingga saat ini Penyedia Jasa telah menyelesaikan 100% pada tanggal 16 Desember 2023 seperti tersebut dalam lampiran berita acara ini.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kegiatan : Jasa Konstruksi	BERITA ACARA PEMBAYARAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Waren di Kabupaten Waropen (Pekerjaan Trestle)	Nomor : 050/ 41 /Phb-2023
Lokasi : Pelabuhan Laut Waren Kabupaten Waropen	Tanggal : 18 Desember 2023
	Lampiran : 1 (satu) berkas

Pada hari ini Senin tanggal Delapan Belas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, kami yang bertanda tangan dibawah ini;

I. Nama :
 Jabatan :
 Alamat :
 Selanjutnya disebut sebagai Pihak Pertama

II. Nama :
 Jabatan :
 Alamat :
 Selanjutnya disebut sebagai Pihak Kedua

A. Berkenaan dengan pembayaran Angsuran III untuk :

Pekerjaan :
 Lokasi :
 Dinas/Lembaga :
 SP Nomor :

Penyedia :
 Waktu Pelaksanaan :
 Nilai SPK :

B. Penyedia Jasa sampai dengan Berita Acara Pembayaran ini menerima pembayaran :

C.

Demikian Berita Acara Pembayaran Ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dapat dipergunakan seperlunya.



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA DINAS PERHUBUNGAN

Jalan Dr. Samatulangi No 14
Jayapura - 9912

Telepon : (0967) 533701 - 533881
535622 - 533798
Fax : (0967) 534238

Kotak Pos : 1691 - 1526

Kegiatan : Jasa Konstruksi	BERITA ACARA PERNYATAAN SELESAINYA PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Waren di Kabupaten Waropen (Pekerjaan Trestle)	Nomor : 050/ 39 /Phb-2023
Lokasi : Pelabuhan Laut Waren Kabupaten Waropen	Tanggal : 18 Desember 2023
	Lampiran : B. A Pemeriksaan

Pada hari ini Senin tanggal Delapan Belas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. Nama :
Nip :
Jabatan :
Alamat :
II. Nama :
Jabatan :
Alamat :
III. Nama :
Jabatan :
Alamat :

Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas hasil kemajuan pekerjaan untuk :

- Pekerjaan :
Lokasi :
Dinas/Lembaga :
SP Nomor :
Penyedia :
Waktu Pelaksanaan :
Nilai SPK :

Sesuai dengan Surat Perjanjian Nomor : 050/1675/PHB tanggal 12 September 2023 dan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan tanggal 16 Desember 2023, maka pekerjaan tersebut telah selesai dikerjakan 100% dengan baik dan dapat dilaksanakan SERAH TERIMA PEKERJAAN.

Demikian Berita Acara ini dibuat rangkap 4 (empat) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.



CV. WOLLO PUTRA

CONTRACTOR & KONSULTAN

Alamat : Jl. Kampwoker Kamp. Almaleo Kel. Yabansai Heram Jayapura

Kegiatan : Jasa Konstruksi	BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Waren di Kabupaten Waropen (Pekerjaan Trestle)	Nomor : 050/ 40 /Phb-2023
Lokasi : Pelabuhan Laut Waren Kabupaten Waropen	Tanggal : 18 Desember 2023
	Lampiran : B. A Pernyataan Selesaiannya Pekerjaan

Pada hari ini Senin tanggal Delapan Belas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

I. Nama :
Jabatan :
Alamat :
Selanjutnya disebut sebagai Pihak Pertama

II. Nama :
Jabatan :
Alamat :
Selanjutnya disebut sebagai Pihak Kedua

A. Berdasarkan Surat Perjanjian untuk :

Pekerjaan :
Lokasi :
Dinas/Lembaga :
SP Nomor :

Penyedia :
Waktu Pelaksanaan :
Nilai SPK :

B. Berdasarkan Berita Acara Pernyataan Selesaiannya Pekerjaan tanggal 16 Desember 2023 tentang kemajuan pekerjaan yang telah selesai 100% (seratus persen), maka PIHAK KEDUA menyerahkan hasil Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Waren di Kabupaten Waropen (Pekerjaan Trestle) kepada PIHAK PERTAMA.

C. PIHAK PERTAMA menerima hasil pekerjaan yang telah diselesaikan dengan baik sesuai SPK Nomor : 050/1675/PHB tanggal 12 September 2023.

D. Apabila selama dalam masa pemeliharaan terdapat kerusakan, PIHAK KEDUA tetap bertanggungjawab untuk memperbaikinya.

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.



CV. WOLLO PUTRA

KONTRAKTOR & PEKERJAAN

Alamat : Jl. Kampwoker Kamp Aimalo Kel. Yabansai Heram Jayapura

Jayapura, 18 Desember 2023

Nomor : 07/CV.WP/TG-PHB/XII/2023

Perihal : Permohonan Pembayaran
Angsuran III

Dengan hormat,

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian kami ucapkan terima kasih.